

## **COMUNICATO STAMPA**

### **CREDITO FONDIARIO, LEADER NEL MERCATO DEL CREDITO, ESPANDE LA PROPRIA PRESENZA NEL LEASING ACQUISENDO DUE PORTAFOGLI IN SOFFERENZA PER UN GBV DI CIRCA 280 MILIONI DI EURO**

Milano, 28 febbraio 2017 – Credito Fondiario, banca leader in Italia nel settore del *servicing* e *credit management*, annuncia di aver acquistato pro soluto da Intesa Sanpaolo Provis, società del gruppo Intesa Sanpaolo, due portafogli di *leasing*, che includono tutti i rapporti giuridici derivanti da contratti di *leasing* risolti, verso clienti classificati a sofferenza, comprensivi di crediti e beni (prevalentemente strumentali e targati). Il valore lordo di libro (GBV) complessivo dei due portafogli è di circa 280 milioni di euro, per oltre 8.000 contratti.

Questi investimenti rientrano nella strategia di Credito Fondiario di mantenere e continuare a sviluppare una presenza specialistica nel settore del *leasing*. Queste operazioni seguono un acquisto pro soluto di un portafoglio di *leasing performing* già effettuato nel corso del 2016.

Credito Fondiario è stato assistito dallo studio legale Paul Hastings per gli aspetti legali dell'operazione.

#### **Credito Fondiario**

Credito Fondiario - con oltre 4,5 miliardi di euro di crediti in *servicing* e oltre 30 portafogli in gestione - è una banca indipendente, parte di Tages Group, specializzata nell'acquisizione, finanziamento, intermediazione, gestione e *servicing* di crediti deteriorati e illiquidi. Credito Fondiario offre a banche e investitori una vasta gamma di servizi integrati in tutte le *asset class* del credito e dell'immobiliare: *master* e *primary servicing* (con rating di S&P e Fitch), costituzione e gestione di veicoli di cartolarizzazione (inclusa la possibilità di esserne Sponsor), servizi di *due diligence*, *advisory*, *structuring*, *portfolio management*, *capital markets*, gestioni immobiliari e servizi di *special servicing* (sia gestione diretta che attività di selezione, coordinamento e gestione di società di recupero terze).

#### **Per ulteriori informazioni su Credito Fondiario:**

Image Building  
Cristina Fossati, Luisella Murtas, Laura Filosi  
Tel. +39 02 89 011 300  
Email: [creditofondiario@imagebuilding.it](mailto:creditofondiario@imagebuilding.it)